

## ПРОТОКОЛ № 01

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: Ленинградская область, пос. Романовка, ул. Верхняя, дом 14, корпус 3  
проводимого в форме очно-заочного голосования.

«26» июля 2023 г.

### Ленинградская область

Инициатор проведения общего собрания собственников: Администрация МО Романовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось «26» июня 2023 г. с 17:00 до 20:00 по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, поселок Романовка, дом 20.

Дата начала проведения собрания (начало приема решений в письменной форме):

«26» июня 2023 г. в 17:00

Дата окончания проведения собрания (окончание приема решений в письменной форме)

«26» июля 2023 г. в 20:00.

Общая площадь жилых и нежилых помещений, без учета мест общего пользования – 1232,8 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1232,8 голосов.

В собрании приняли участие собственники помещений в МКД, владеющие 117,9 кв.м. помещений в доме, что составляет 9,56 % от общей площади жилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум не имеется.

Общее собрание собственников помещений не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания, таким образом, общее собрание собственников по повестке собрания не состоялось

1. Процедурные вопросы. Выбор председателя и секретаря собрания / счетной комиссии
2. Принятие решения о выборе способа управления многоквартирным домом: управляющая организация.
3. Принятие решения о выборе управляющей организации многоквартирным домом из списка предложенных:
  - ООО «ДОМПЛЮС» (ИНН 4703145198);
  - ООО "Романовская жилищная сервисная компания" (ИНН 4703104699).
4. Принятие решения об избрании членов Совета многоквартирного дома. Утверждение положения о Совете многоквартирного дома.
5. Принятие решения об избрании председателя Совета многоквартирного дома.

Инициатор проведения общего собрания собственников:

Администрация МО Романовское сельское поселение

Всеволожского муниципального района Ленинградской области



/Беляков С.В.

/Павлова Е.А.