Г Е Р Б
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«РОМАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2014 № 309
пос.Романовка

О создании комиссии по проверке
готовности жилищного фонда,
объектов социальной сферы
и инженерной инфраструктур к устойчивому
функционированию в осенне-зимний период 2014-2015 г.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Образовать комиссию по проверке готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктур к устойчивому функционированию в осенне-зимний период 2014- 2015 г.г. на территории МО «Романовское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области (приложение №1).
2. Утвердить Положение о комиссии по проверке готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктур к устойчивому функционированию в осенне-зимний период 2014-2015 г. г. на территории МО «Романовское сельское поселение» (приложение № 2).
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой

И.о. главы администрации А.Н. Горбунов

Приложение №1

к постановлению
администрации МО
«Романовское сельское
поселение»
от _____2014г. №

СОСТАВ

комиссии по проверке готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктур к устойчивому функционированию в осенне-зимний период 2014-2015 г.

Председатель комиссии:

Горбунов А.Н. – И.о. главы администрации.

Заместитель председателя комиссии:

Павлова Е.А. - главный специалист по ЖКХ администрации

Члены комиссии:

1. Дементьева Т.Б. – генеральный директор ООО «Романовская ЖСК» (по согласованию)
2. Минкин С.А. - мастер ООО «Романовская ЖСК» (по согласованию)
3. Ильин А.Н.- зам. директора МУП «Романовские коммунальные системы» (по согласованию)
4. Матвеев А.В.- начальник участка тепловых сетей МУП « РКС» (по согласованию)
5. Храмцов А.В. – начальник цеха ВКХ МУП « РКС» (по согласованию)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению
администрации МО
«Романовское сельское
поселение»
от _____2014г. №

ПОЛОЖЕНИЕ

о Комиссии по проверке готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктур к устойчивому функционированию в осенне-зимний период 2014-2015 г.

1. Общие положения

1.1. Комиссия по проверке готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к устойчивому функционированию в осенне-зимний период 2014-2015 г. (далее–Комиссия) - является временным координационным органом, обеспечивающим согласованность действий администрации МО «Романовское сельское поселение» и организаций жилищно-коммунального хозяйства, топливно-энергетического комплекса, организаций управления и эксплуатации жилищного фонда, осуществляющих свою деятельность на территории МО «Романовское сельское поселение», независимо от их организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности, по вопросам подготовки и обеспечения устойчивого функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства, жилищного фонда в зимних условиях.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами Российской Федерации, законами Ленинградской области, нормативными правовыми актами МО «Романовское сельское поселение», настоящим Положением.

1.3. Решения Комиссии носят обязательный характер.

2. Основные задачи

2.1. Проведение анализа недостатков, выявленных в предыдущем отопительном сезоне, разработка и выполнение мероприятий по устранению выявленных дефектов и нарушений.

2.2. Выявление причин нарушений и неполадок на объектах жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры при работе в зимних условиях.

2.3. Обеспечение контроля за ходом выполнения работ на объектах теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения независимо от ведомственной подчиненности, подготовкой резервных источников электроэнергии и созданием нормативных запасов аварийного топлива.

2.4. Определение готовности к отопительному сезону источников теплоснабжения, тепловых сетей МО «Романовское сельское поселение» и в целом теплоснабжающих организаций.

2.5. Осуществление контроля за ходом подготовки и проведения отопительного сезона на территории МО «Романовское сельское поселение».

2.6. Проведение анализа и оценка хода работ по подготовке объектов социальной сферы, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики к осенне-зимнему периоду и их финансового обеспечения.

2.7. Подготовка предложений по профилактике и предупреждению действий, приводящих к дестабилизации функционирования жилищно-коммунального хозяйства и нарушению нормального жизнеобеспечения населения.

2.8. Осуществление контроля за созданием нормативных запасов аварийного топлива и аварийных запасов материально-технических ресурсов организаций коммунального комплекса и организаций, обслуживающих и эксплуатирующих жилищный фонд.

3. Права Комиссии

Комиссия имеет право:

3.1. Запрашивать в установленном порядке у организаций коммунального комплекса, управляющих компаний, товариществ собственников жилья, осуществляющих свою деятельность на территории МО «Романовское сельское поселение», независимо от их организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности информацию по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии.

3.2. Заслушивать на заседаниях Комиссии представителей организаций коммунального комплекса, управляющих компаний, товариществ собственников жилья, осуществляющих свою деятельность на территории МО Романовское сельское поселение», независимо от их организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности по вопросам, относящимся к компетенции комиссии и принимать к ним соответствующие решения.

3.3.Принимать участие в работе межведомственной комиссии представителей органов исполнительной власти Ленинградской области, администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район».

3.4.Осуществлять контроль за ходом подготовки и обеспечением устойчивого функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства в зимних условиях, созданием нормативных запасов аварийного топлива.

4. Обязанности Комиссии

Комиссия обязана:

4.1. Выполнять функции и задачи, предусмотренные настоящим Положением.

4.2. Предоставлять необходимую информацию о подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к работе в

зимних условиях органам, уполномоченным на осуществление контроля за подготовкой к отопительному сезону на территории Ленинградской области;

4.3. Оказывать методическую, консультативную, правовую помощь организациям коммунального комплекса, управляющим компаниям, товариществам собственников жилья, осуществляющим свою деятельность на территории МО «Романовское сельское поселение», по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях.

5.Ответственность Комиссии

5.1. Комиссия несет ответственность за полноту и правильность выполнения возложенных на нее функций и задач при осуществлении работ по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях.

6. Организация деятельности Комиссии

6.1.Положение о Комиссии утверждается постановлением администрации МО «Романовское сельское поселение».

6.2. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации МО «Романовское сельское поселение».

6.3. Решения Комиссии носят обязательный характер и оформляются протоколом.

6.4.Деятельность Комиссии прекращается после выполнения возложенных на нее задач.

6.5. Комиссия правомочна принимать решение при участии более половины членов.

6.6. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов, при равенстве голосов, голос председателя Комиссии является решающим.