

УТВЕРЖДЕН

Администрацией муниципального

образования «Романовское сельское поселение»

Всеволожского муниципального

района Ленинградской области

Постановление № 182 « 25 » 09 2006 года



У С Т А В

МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

«РОМАНОВСКИЙ КОМБИНАТ БЫТОВЫХ УСЛУГ»

Ленинградская область
Всеволожский район
п. Романовка

2006 год

1. Общие положения

- 1.1 Муниципальное предприятие «Романовский комбинат бытовых услуг», в дальнейшем именуемое Предприятие, создано в соответствии Постановлением главы администрации МО «Романовское сельское поселение» № 182 от 25.09.06
- 1.2 Учредителем Предприятия является муниципальное образование «Романовское сельское поселение». Предприятие является коммерческой организацией и считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации.
- 1.3 Фирменное наименование предприятия:
полное - Муниципальное предприятие «Романовский комбинат бытовых услуг»
сокращенное - МП «РКБУ»
- 1.5 Предприятие имеет самостоятельный баланс, расчетный счет иные банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами, круглую печать со своим полным фирменным наименованием на русском языке и указанием места его нахождения.
- 1.6 Предприятие от своего имени приобретает и осуществляет имущественные и личные неимущественные права, несет обязанности, выступает истцом и ответчиком в суде.
- 1.7 Местонахождение Предприятия и почтовый адрес:
188670 Ленинградская область, Всеволожский район, поселок Романовка, дом 2
- 1.8 Предприятие создается на неопределенный срок (бессрочно).
- 1.9 С согласия собственника имущества Предприятие может быть участником (членом) коммерческих и (или) некоммерческих организаций. Предприятие не вправе выступать учредителями (участниками) кредитных организаций. Распоряжение вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества, а также принадлежащими Предприятию акциями осуществляется только с согласие собственника его имущества.
- 1.10 Предприятие не вправе создавать в качестве юридического лица другое унитарное предприятие путем передачи ему части своего имущества (дочернее предприятие).
- 1.11 Предприятие подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц».

2. Цели и предмет деятельности предприятия

- 2.1 Предприятие образовано с целью расширения его самостоятельности и удовлетворения общественных потребностей населения на работу и услуги.

2.2 Для достижения указанных целей предприятие осуществляет, получая при этом необходимые лицензии и разрешения, следующие виды деятельности:

- стирка, химическая чистка и окрашивание текстильных и меховых изделий;
- услуги общественного питания (бар, кафе, буфет и т.д.);
- физкультурно-оздоровительная деятельность;
- ремонт обуви и прочих изделий из кожи;
- предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты;
- деятельность прочих мест для временного проживания, не включенных в другие группировки.

2.3 Право предприятия осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством РФ требуются специальные разрешения - лицензия, возникает у предприятия с момента ее получения и указанный в ней срок прекращается по истечению срока ее действия, если иное не установлено законодательством РФ.

2.4 Предприятие имеет право осуществлять иные виды деятельности, не предусмотренные настоящим Уставом и не противоречащие действующему законодательству РФ.

3. Имущество предприятия.

3.1 Имущество Предприятия принадлежит ему на праве хозяйственного ведения, является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками Предприятия.

3.2 Собственником имущества Предприятия является муниципальное образование «Романовское сельское поселение». Полномочия собственника имущества осуществляют администрация МО «Романовское сельское поселение»

3.3 Имущество Предприятия формируется за счет:

- имущества, закрепленного за Предприятием на праве хозяйственного ведения;
- доходов Предприятия от его деятельности;
- иных не противоречащих законодательству источников.

3.4 При переходе права собственности на Предприятие как имущественный комплекс к другому собственнику муниципального имущества Предприятие сохраняет право хозяйственного ведения на принадлежащее ему имущество.

3.5 Предприятие самостоятельно распоряжается движимым имуществом, принадлежащим ему на праве хозяйственного ведения, за исключением случаев, установленных законодательством. Предприятие не вправе продавать принадлежащее ему недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставной (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества или иным способом распоряжаться без согласия собственника имущества Предприятия.

3.6 Движимым и недвижимым имуществом Предприятие распоряжается в пределах, не лишающих его возможности осуществлять деятельность, цели, предмет, виды которой определены настоящим Уставом. Сделки, совершенные Предприятием с нарушением этого требования, являются ничтожными.

3.7 Предприятие не вправе без согласия собственника имущества совершать сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, перевода долга, а также заключать договоры простого товарищества.

3.8 Согласие собственника имущества Предприятия требуется также при совершении крупной сделки (сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Предприятием прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет более десяти процентов уставного

фонда Предприятия или более чем в 50 тысяч раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда. При этом стоимость отчуждаемого Предприятием в результате крупной сделки имущества определяется на основании данных его бухгалтерского учета, а стоимость приобретаемого имущества - на основании цены предложения такого имущества), а также сделки, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя Предприятия.

Руководитель признается заинтересованным в совершении предприятием сделки в случаях, если он, его супруг, родители, дети, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации:

Являются стороной сделки или выступают в интересах третьих лиц в их отношениях с предприятием;

Владеют (каждый в отдельности или в совокупности) двадцатью и более процентами акций (долей, паев) юридического лица, являющегося стороной сделки или выступающего в интересах третьих лиц в их отношениях с Предприятием;

Занимают должности в органах управления юридического лица, являющегося стороной сделки или выступающего в интересах третьих лиц в их отношениях с Предприятием.

3.9 Руководитель предприятия в письменном виде должен доводить до сведения собственника имущества Предприятия следующую информацию:

- о юридических лицах, в которых он, его супруг, родители, дети, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, владеют двадцатью и более процентами акций (долей, паев) в совокупности;

- о юридических лицах, в которых он, его супруг, родители, дети, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, занимают должности в органах управления;

- об известных ему совершаемых или предполагаемых сделках, в совершении которых он может быть признан заинтересованным.

3.10 Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя предприятия и которая совершена с нарушением указанных требований, может быть признана недействительной по иску Предприятия или собственника имущества Предприятия.

3.11 Предприятие вправе осуществлять заимствования по согласованию с собственником имущества Предприятия объема и направлений использования привлекаемых средств. Заимствования унитарным предприятием могут осуществляться в форме:

- кредитов по договорам с кредитными организациями;

- бюджетных кредитов, предоставленных на условиях и в пределах лимитов, которые предусмотрены бюджетным законодательством Российской Федерации.

Предприятие также вправе осуществлять заимствования путем размещения облигаций или выдачи векселей.

Собственник имущества Предприятия имеет право на получение части прибыли от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении Предприятия.

3.12 Предприятие ежегодно перечисляет в соответствующий бюджет часть прибыли, остающейся в его распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей, в установленном порядке, размере и сроке.

4. Фонды Предприятия.

4.1 Уставный фонд Предприятия.

4.1.1. Размер уставного фонда Предприятия с учетом размера его резервного фонда не может превышать стоимость чистых активов Предприятия. Уставный фонд состоит из

следующего имущества:

- мотокоса FS 120 стоимостью 16 740 (Шестнадцать тысяч семьсот сорок) рублей;
 - компьютер: системный блок Cel 566 стоимостью 11000(Одиннадцать тысяч) рублей,
 - монитор LG 520 Si 15 стоимостью 5801 (Пять тысяч восемьсот один) рубль,
 - принтер Canon 2100 стоимостью 4412 (Четыре тысячи четыреста двенадцать) рублей общей стоимостью 21 213 (Двадцать одна тысяча двести тридцать) рублей;
 - компьютер: системный блок Cel 1000/815 стоимостью 12 800 (Двенадцать тысяч восемьсот) рублей,
 - монитор 15 «CTX» VI 500 стоимостью 9 115 (Девять тысяч сто пятнадцать) рублей,
 - принтер Canon S 100 стоимостью 5 000 (Пять тысяч) рублей общей стоимостью 26 915 (Двадцать шесть тысяч девятьсот пятнадцать) рублей;
 - компьютер: системный блок ПК 586 DX 75 mHz стоимостью 8 405 (Восемь тысяч четыреста пять) рублей,
 - монитор MAGDX 1495 стоимостью 5 350 (Пять тысяч триста пятьдесят) рублей общей стоимостью 13755 (Тринадцать тысяч семьсот пятьдесят пять) рублей;
 - компьютер: системный блок Cel 2-53/865/DDR 256/HDD 80 стоимостью 8 400 (Восемь тысяч четыреста) рублей,
 - монитор Samsung 793 DF стоимостью 9 000 (Девять тысяч) рублей,
 - принтер Canon LBP 2900 стоимостью 4 342 (Четыре тысячи триста сорок два) рубля общей стоимостью 21 742 (Двадцать одна тысяча семьсот сорок два) рубля
- Рыночная оценка всего имущества составляет 100 365 (Сто тысяч триста шестьдесят пять) рублей.

После формирования уставного фонда Предприятия в полном объеме (в том числе после передачи Предприятию недвижимого и иного имущества, предназначенного для закрепления за ним на праве хозяйственного ведения) возможно увеличение уставного фонда Предприятия. Увеличение уставного фонда может осуществляться за счет дополнительного передаваемого собственником имущества, а также доходов, полученных в результате деятельности Предприятия. Решение об увеличении уставного фонда Предприятия принимается собственником его имущества на основании данных утвержденной годовой бухгалтерской отчетности Предприятия за истекший финансовый год.

4.1.2 Уменьшение уставного фонда.

Собственник имущества Предприятия вправе уменьшить уставный фонд Предприятия. Собственник имущества Предприятия обязан уменьшить уставный фонд Предприятия в случае, если по окончании финансового года стоимость чистых активов Предприятия окажется меньше размера его уставного фонда. Уставный фонд Предприятия должен быть уменьшен до размера, не превышающего стоимости его чистых активов. Уставный фонд Предприятия не может быть уменьшен, если в результате этого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного фонда.

4.1.3 При изменении размера уставного фонда (его увеличения или уменьшения)

Предприятие должно внести соответствующие изменения и зарегистрировать их в порядке, установленном законодательством.

4.1.4 В случае, если по окончании финансового года стоимость чистых активов Предприятия окажется меньше минимального размера уставного фонда и в течение трех месяцев стоимость чистых активов не будет восстановлена до минимального размера уставного фонда, собственник имущества Предприятия принимает решение о ликвидации или реорганизации такого предприятия.

Стоимость чистых активов Предприятия определяется на основании данных его бухгалтерской отчетности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.1.5 Если собственник имущества Предприятия в течение шести календарных месяцев после окончания финансового года не принимает решение об уменьшении уставного фонда, о восстановлении размера чистых активов до минимального размера уставного фонда, о ликвидации или реорганизации Предприятия, кредиторы вправе потребовать от Предприятия прекращения или досрочного исполнения обязательств и возмещения причиненных им убытков.

4.1.6 В течение тридцати дней с даты принятия решения об уменьшении уставного фонда Предприятие обязано в письменной форме уведомить всех известных ему кредиторов об уменьшении уставного фонда и о его новом размере, а также опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о принятом решении. При этом кредиторы Предприятия вправе в течение тридцати дней с даты направления им уведомления о принятом решении или в течение тридцати дней с даты опубликования указанного сообщения потребовать прекращения или досрочного исполнения обязательств Предприятия и возмещения им убытков.

4.2 Резервный фонд Предприятия.

4.2.1 Предприятие за счет остающейся в его распоряжении чистой прибыли создает резервный фонд, средства которого используются исключительно на покрытие убытков Предприятия.

4.2.2 Порядок создания резервного фонда: порядок формирования, нормативы отчислений определяются решением администрации или уполномоченным органом.

4.2.3 Размер резервного фонда: формируется путем ежегодных отчислений 10% от налогооблагаемой прибыли до достижения размера фонда 25% от уставного капитала. 4.3 Иные фонды Предприятия не формируются.

5. Управление предприятием.

5.1 Права собственника имущества Предприятия:

5.1.1 Собственник имущества Предприятия:

- 1) принимает решение о создании унитарного предприятия;
- 2) определяет цели, предмет, виды деятельности унитарного предприятия, а также дает согласие на участие унитарного предприятия в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- 3) определяет порядок составления, утверждения и установления показателей планов (программы) финансово-хозяйственной деятельности Предприятия;
- 4) утверждает устав Предприятия, вносит в него изменения, в том числе утверждает устав Предприятия в новой редакции;
- 5) принимает решение о реорганизации или ликвидации Предприятия в порядке, установленном законодательством, назначает ликвидационную комиссию и утверждает ликвидационные балансы Предприятия;
- 6) формирует уставный фонд Предприятия;
- 7) назначает на должность руководителя предприятия, заключает с ним, изменяет и прекращает трудовой договор в соответствии с трудовым законодательством и иными содержащими нормы трудового права нормативными правовыми актами;
- 8) согласовывает прием на работу главного бухгалтера Предприятия, заключение с ним, изменение и прекращение трудового договора;
- 9) утверждает бухгалтерскую отчетность и отчеты Предприятия;

- 10) осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего Предприятию имущества;
- 11) утверждает показатели экономической эффективности деятельности Предприятия и контролирует их выполнение;
- 12) дает согласие на создание филиалов и открытие представительства предприятия;
- 13) дает согласие на участие унитарного предприятия в иных юридических лицах;
- 14) дает согласие на совершение крупных сделок, сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, и иных сделок;
- 15) принимает решения о проведении аудиторских проверок, утверждает аудитора и определяет размер оплаты его услуг;
- 16) имеет другие права и несет обязанности, определенные законодательством Российской Федерации.

5.1.2 Собственник имущества предприятия вправе обращаться в суд с исками о признании оспоримой сделки с имуществом Предприятия недействительной, а также с требованием о применении последствий недействительности ничтожной сделки в случаях, установленных Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ (в ред. от. 08.12.2003г).

5.1.3 Контроль за деятельностью Предприятия осуществляется органом, осуществляющим полномочия собственника и другими уполномоченными органами.

5.2 Руководитель Предприятия:

5.2.1 Руководитель Предприятия (директор) является единоличным исполнительным органом Предприятия, назначается на должность собственника имущества Предприятия и ему подотчетен. Руководитель действует от имени Предприятия без доверенности, в том числе представляет его интересы, совершает в установленном порядке сделки от имени Предприятия, утверждает структуру и штаты Предприятия, осуществляет прием на работу работников Предприятия, заключает с ними. Изменяет и прекращает трудовые договоры, издает приказы, выдает доверенности в порядке, установленном законодательством. Руководитель при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей должен действовать в интересах Предприятия добросовестно и разумно. Руководитель организует выполнение решений собственника имущества Предприятия.

5.2.2 Руководитель Предприятия вправе быть учредителем (участником) юридического лица, занимать должности и заниматься другой оплачиваемой деятельностью в государственных органах, органах местного самоуправления, коммерческих и некоммерческих организациях, кроме преподавательской, научной и иной творческой деятельности, заниматься предпринимательской деятельностью, быть единоличным исполнительным органом или членом коллегиального исполнительного органа коммерческой организации, за исключением случаев, если участие в органах коммерческой организации входит в должностные обязанности данного руководителя, а также принимать участие в забастовках.

5.2.3 Руководитель Предприятия подлежит аттестации в порядке, установленном собственником имущества Предприятия.

5.2.4 Руководитель отчитывается о деятельности Предприятия в порядке и в сроки, которые определяются собственником имущества Предприятия.

5.3 Ответственность руководителя Предприятия:

5.3.1 Руководитель несет в установленном законом порядке ответственность за убытки, причиненные Предприятию его виновными действиями (бездействием), в том числе в случае утраты имущества Предприятия, а также за неблагоприятные последствия, наступившие в результате его виновных действий (бездействия) в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством.

5.3.2 Собственник имущества Предприятия вправе предъявить иск о возмещении убытков, причиненных Предприятию, к его Руководителю..

6. Ответственность Предприятия.

6.1 Предприятие несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Ответственность по обязательствам собственника его имущества Предприятие не несет.

6.2 Муниципальное образование «Романовское сельское поселение» не несет ответственности по обязательствам Предприятия, за исключением случаев, если несостоятельность (банкротство) Предприятия вызвана собственником его имущества. В указанных случаях на собственника при недостаточности имущества Предприятия может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

6.3 Предприятие по окончании отчетного периода представляет бухгалтерскую отчетность и иные необходимые документы по деятельности Предприятия. Бухгалтерская отчетность Предприятия подлежит обязательной ежегодной аудиторской проверке независимым аудитором в случаях, определенных собственником имущества Предприятия.

7. Ликвидация и реорганизация предприятия.

7.1. Реорганизация Предприятия.

7.1.1 Предприятие может быть реорганизовано по решению собственника его имущества в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», иными федеральными законами.

В случаях, установленных федеральным законом, реорганизация Предприятия в форме его разделения или выделения из его состава одного или нескольких унитарных предприятий осуществляется на основании решения уполномоченного государственного органа или решения суда.

7.1.2 Реорганизация предприятия может быть осуществлена в форме:

- слияния двух или нескольких унитарных предприятий;
- присоединения к унитарному предприятию одного или нескольких унитарных предприятий;
- разделения унитарного предприятия на два или несколько унитарных предприятий;
- выделение из унитарного предприятия одного или нескольких унитарных предприятий;
- преобразования унитарного предприятия в юридическое лицо иной организационно-правовой формы в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» или иными федеральными законами.

7.1.3 Предприятие считается реорганизованным за исключением случаев реорганизации в форме присоединения с момента государственной регистрации вновь возникших юридических лиц.

При реорганизации Предприятия в форме присоединения к нему другого унитарного предприятия первое из них считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении присоединенного унитарного предприятия.

7.1.4 Государственная регистрация вновь возникших в результате реорганизации унитарных предприятий, внесение записи о прекращении унитарных предприятий, а также государственная регистрация внесенных в устав изменений и дополнений осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц».

Если разделительный баланс не дает возможности определить правопреемника реорганизованного унитарного предприятия, вновь возникшие унитарные предприятия несут солидарную ответственность по обязательствам реорганизованного унитарного предприятия перед его кредиторами пропорционально доле перешедшего к ним

имущества (прав) реорганизованного унитарного предприятия, определенной в стоимостном выражении.

7.2 Ликвидация Предприятия.

7.2.1 Предприятие может быть ликвидировано по решению собственника его имущества или по решению суда по основаниям и в порядке, которые установлены Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

7.2.2 Ликвидация Предприятия влечет за собой его прекращения без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

7.2.3 В случае принятия решения о ликвидации Предприятия собственник его имущества назначает ликвидационную комиссию, к которой переходят все полномочия по управлению делами Предприятия. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого Предприятия выступает в суде.

7.2.4 В случае, если при проведении ликвидации Предприятия установлена его неспособность удовлетворить требования кредиторов в полном объеме, руководитель Предприятия или ликвидационная комиссия должны обратиться в арбитражный суд с заявлением о признании Предприятия банкротом.

7.2.5 Порядок ликвидации Предприятия определяется Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и иными нормативными правовыми актами.