

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«РОМАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ

24.11.2017г.

№ 28

Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на 2018 год для собственников и нанимателей жилых помещений, проживающих в многоквартирных домах, заключивших договор с управляющей компанией ООО «Романовская ЖСК», расположенных на территории МО «Романовское сельское поселение», не принявших решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

На основании п.3 ст. 156, п.4 ст.158 Жилищного Кодекса РФ, ст.7 Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 237-ФЗ от 27.07.2010 г., Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года № 131, обращения ООО «Романовская ЖСК», Советом депутатов муниципального образования «Романовское сельское поселение» принято **РЕШЕНИЕ:**

1. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2018 года размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений многоквартирных домов, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы содержание жилого помещения и для нанимателей муниципальных жилых помещений многоквартирных домов № 3,5 пос.Углово с коэффициентом 1,06 (Приложения № 1).

2. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2018 года размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений многоквартирных домов, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы содержание жилого помещения и для нанимателей муниципальных жилых помещений многоквартирного дома № 15,26,27,36 пос.Углово с коэффициентом 1,055 (Приложения № 2).

3. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2018 года размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений многоквартирных домов, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы содержание жилого помещения и для нанимателей муниципальных жилых помещений многоквартирных домов № 12 пос.Углово с коэффициентом 1,047 (Приложения № 3).

4. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2018 года размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений многоквартирных домов, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы содержание жилого помещения и для нанимателей муниципальных жилых помещений многоквартирных домов № 3,4,5,6,7,10,11,12,13,15,16,17,18,19,23,25,27,28,29,30,31,32 пос.Романовка с коэффициентом 1,0015 (Приложения № 4).

5. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2018 года размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений многоквартирного дома № 21 пос. Романовка, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы содержание жилого помещения с коэффициентом 1,003 (Приложения № 5).

6. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2018 года размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений многоквартирных домов, не принявших на общем собрании решения об установлении размера платы содержание жилого помещения и для нанимателей муниципальных жилых помещений многоквартирного дома № 40 пос.Углово с коэффициентом 1,0015 (Приложения № 6).

7. Решение вступает в силу с 01.01.2018 г. и подлежит опубликованию в газете «Романовский вестник» и размещению на официальном сайте администрации в сети Интернет по адресу: www.romanovka.ru.

8. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию по промышленности, архитектуре, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи.

Глава
муниципального образования

С.В.Беляков

РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирных домов № 3,5 пос. Углово

с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

№ ПП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.07.2016г. по 31.12.2017г.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.	% повы шени я
1.	ВСЕГО Содержание жилого помещения (все удобства, без лифта и мусоропровода), в том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	26 руб. 56 коп.	28 руб. 15 коп.	6%
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	37 руб. 91 коп.	40 руб. 17 коп.	
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	9 руб. 98 коп.	10 руб. 79 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	14 руб. 82 коп.	15 руб. 93 коп.	
1.2	Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м	2 руб. 25 коп.	2 руб. 48 коп.	

		<p>общей площади в отдельной квартире</p> <p>За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате</p>	<p>3 руб. 40 коп.</p>	<p>3 руб. 74 коп.</p>	
1.3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	<p>За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире</p> <p>За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате</p>	<p>2 руб. 88 коп.</p> <p>4 руб. 23 коп.</p>	<p>2 руб. 88 коп.</p> <p>4 руб. 23 коп.</p>	
1.4	Содержание придомовой территории	<p>За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире</p> <p>За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате</p>	<p>2 руб. 88 коп.</p> <p>4 руб. 29 коп.</p>	<p>4 руб. 17 коп.</p> <p>6 руб. 21 коп.</p>	
1.5	Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	<p>За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире</p> <p>За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате</p>	<p>4 руб. 16 коп.</p> <p>4 руб. 56 коп.</p>	<p>4 руб. 16 коп.</p> <p>4 руб. 56 коп.</p>	
1.6	Ремонт жилья (текущий)	<p>За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире</p> <p>За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате</p>	<p>4 руб. 41 коп.</p> <p>6 руб. 61 коп.</p>	<p>3 руб. 67 коп.</p> <p>5 руб. 50 коп.</p>	
1.7	Электроэнергия СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	<p>количество кВт (по нормативу)* на тариф АО «Петербургская сбытовая компания»</p>		
1.8	Холодная вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	<p>МКД № 3: количество м³ (по нормативу) * на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»</p> <p>МКД № 5: количество м³ (по показаниям общедомового прибора учёта)*</p>		

			на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»		
1.9	Горячая вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по нормативу)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»		
2.	Утилизация твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	1 руб. 46 коп.	1 руб. 46 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	1 руб. 57 коп.	1 руб. 57 коп.	

Приложение № 2

к Решению Совета депутатов от _____ 2017г. № _____

РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирных домов № 15, 26, 27, 36 пос. Углово

с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

№ ПП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.07.2016г. по 31.12.2017г.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.	% повышения
1.	ВСЕГО Содержание жилого помещения (все удобства, без лифта и мусоропровода) В том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	24 руб. 31 коп.	25 руб. 64 коп.	5,5 %
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	34 руб. 51 коп.	36 руб. 40 коп.	
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	9 руб. 98 коп.	10 руб. 79 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	14 руб. 82 коп.	15 руб. 93 коп.	

1.2	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 88 коп.	2 руб. 88 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 23 коп.	4 руб. 23 коп.	
1.3	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 88 коп.	6 руб. 17 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 29 коп.	9 руб. 19 коп.	
1.4	Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	4 руб. 16 коп.	4 руб. 16 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 56 коп.	4 руб. 56 коп.	
1.5	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	4 руб. 41 коп.	1 руб. 64 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	6 руб. 61 коп.	2 руб. 49 коп.	
1.6	Электроэнергия СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество кВт (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф АО «Петербургская сбытовая компания»		
1.7	Холодная вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»		
1.8	Горячая вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по нормативу)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»		
2.	Утилизация твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной	1 руб. 46 коп.	1 руб. 46 коп.	

		квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	1 руб. 57 коп.	1 руб. 57 коп.	
--	--	---	-----------------------	-----------------------	--

Приложение № 3

к Решению Совета депутатов от _____ 2017г. № _____

РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирного дома № 12 пос. Углово

с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

№ ПП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.07.2016г. по 31.12.2017г.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.	% повышения
1.	ВСЕГО Содержание жилого помещения (все удобства, без лифта и мусоропровода), в том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	28 руб. 17 коп.	29 руб.50 коп.	4,7%
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	39 руб. 65 коп.	41 руб. 54 коп.	
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	9 руб. 98 коп.	10 руб. 79 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной	14 руб. 82 коп.	15 руб. 93 коп.	

		комнате			
1.2	Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	3 руб. 86 коп. 5 руб. 14 коп.	3 руб. 86 коп. 5 руб. 14 коп.	
1.3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	2 руб. 88 коп. 4 руб. 23 коп.	2 руб. 88 коп. 4 руб. 23 коп.	
1.4	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	2 руб. 88 коп. 4 руб. 29 коп.	6 руб. 17 коп. 9 руб. 19 коп.	
1.5	Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 16 коп. 4 руб. 56 коп.	4 руб. 16 коп. 4 руб. 56 коп.	
1.6	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 41 коп. 6 руб. 61 коп.	1 руб. 64 коп. 2 руб. 49 коп.	
1.7	Электроэнергия СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество кВт (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф АО «Петербургская сбытовая компания»		

1.8	Холодная вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»		
1.9	Горячая вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по нормативу)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»		
2.	Утилизация твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	1 руб. 46 коп.	1 руб. 46 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	1 руб. 57 коп.	1 руб. 57 коп.	

Приложение № 4

к Решению Совета депутатов от _____ 2017г. № ____

РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирных домов
№ 3,4,5,6,7,10,11,12,13,15,16,17,18,19,23,25,27,28,29,30,31,32 пос.Романовка

с 01.01 2018 г. по 31.12.2018 г.

№ ПП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2017 г. по 31.12.2017г.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2018 г. по 31.12.2018г.	% повышения
1.	ВСЕГО Содержание жилья (все удобства, без лифта и мусоропровода), в том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	28 руб. 46 коп.	28 руб. 50 коп.	0,15%
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	40 руб. 64 коп.	40 руб. 70 коп.	
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м	10 руб. 79 коп. 15 руб. 93 коп.	10 руб. 79 коп. 15 руб. 93 коп.	

		жилой площади в отдельной комнате			
1.2	Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	2 руб. 93 коп. 4 руб. 42 коп.	2 руб. 93 коп. 4 руб. 42 коп.	
1.3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	2 руб. 88 коп. 4 руб. 23 коп.	2 руб. 88 коп. 4 руб. 23 коп.	
1.4	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	2 руб. 71 коп. 4 руб. 06 коп.	2 руб. 71 коп. 4 руб. 06 коп.	
1.5	Оплата за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	0 руб. 11 коп. 0 руб. 16 коп.	0 руб. 15 коп. 0 руб. 22 коп.	
1.6	Сбор, вывоз твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 13 коп. 4 руб. 48 коп.	4 руб. 13 коп. 4 руб. 48 коп.	
1.7	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	4 руб. 91 коп.	4 руб. 91 коп.	

		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	7 руб. 36 коп.	7 руб. 36 коп.	
1.8	Электроэнергия СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество кВт (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф АО «Петербургская сбытовая компания»		
1.9	Холодная вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»		
1.10	Горячая вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	<p><u>при наличии общедомового прибора учёта:</u> количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта) * на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»</p> <p><u>при отсутствии общедомового прибора учёта</u> количество м3 (по нормативу) * на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»</p>		
2.	Утилизация твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	1 руб. 46 коп.	1 руб. 46 коп.	
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	1 руб. 57 коп.	1 руб. 57 коп.	

РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников жилых помещений многоквартирного дома № 21 п.Романовка

с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

№ ПП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер платы (в месяц) с 01.01.2015г. по 31.12.2017г.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2018 г. по 31.12.2018г.	% повыше ния
1.	ВСЕГО Содержание жилья (все удобства, без мусоропровода), в том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	34 руб.69 коп.	34 руб. 81 коп.	0,3%
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	12 руб. 03 коп.	12 руб. 03 коп.	
1.2	Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	3 руб. 57 коп.	3 руб. 57 коп.	

1.3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	3 руб. 98 коп.	3 руб. 98 коп.	
1.4	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	4 руб. 12 коп.	4 руб. 12 коп.	
1.5	Содержание лифта	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	3 руб. 62 коп.	3 руб. 62 коп.	
1.6.	Оплата за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования и участка наружного газопровода, являющегося общедомовой собственностью собственников жилых помещений МКД	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	0 руб. 61 коп. (с 01.01.2016г.)	0 руб. 73 коп.	
1.7	Сбор, вывоз твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	4 руб. 66 коп.	4 руб. 66 коп.	
1.8	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 10 коп.	2 руб. 10 коп.	
1.9	Электроэнергия СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество кВт (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф АО «Петербургская сбытовая компания»		
1.10	Холодная вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»		
1.11	Горячая вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»		
2.	Утилизация твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	1 руб. 46 коп.	1 руб. 46 коп.	

РАЗМЕР ПЛАТЫ

на услуги ООО «Романовская ЖСК» по управлению и содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирного дома № 40 пос. Углово

с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

№ ПП	Наименование расходов	Ед.изм.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.	Размер оплаты (в месяц) с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.	% повы шени я
1.	ВСЕГО Содержание жилого помещения (все удобства, без лифта и мусоропровода), в том числе:	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	28 руб. 27 коп.	28 руб. 31 коп.	0,15 %
		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	40 руб. 35 коп.	40 руб. 41 коп.	
1.1	Содержание общего имущества и техническое обслуживание общих инженерных коммуникаций многоквартирного дома	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	10 руб. 79 коп. 15 руб. 93 коп.	10 руб. 79 коп. 15 руб. 93 коп.	

		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате			
1.2	Уборка лестничных клеток	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	3 руб. 49 коп. 5 руб. 26 коп.	3 руб. 49 коп. 5 руб. 26 коп.	
1.3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	2 руб. 88 коп. 4 руб. 23 коп.	2 руб. 88 коп. 4 руб. 23 коп.	
1.4	Содержание придомовой территории	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 17 коп. 6 руб. 21 коп.	4 руб. 17 коп. 6 руб. 21 коп.	
1.5	Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	4 руб. 16 коп. 4 руб. 56 коп.	4 руб. 16 коп. 4 руб. 56 коп.	
1.6	Оплата за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	0 руб. 11 коп. 0 руб. 16 коп.	0 руб. 15 коп. 0 руб. 22 коп.	
1.7	Ремонт жилья (текущий)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	2 руб. 67 коп. 4 руб. 00 коп.	2 руб. 67 коп. 4 руб. 00 коп.	

		За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате			
1.8	Электроэнергия СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество кВт (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф АО «Петербургская сбытовая компания»		
1.9	Холодная вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»		
1.10	Горячая вода СОИ (коммунальный ресурс, потребляемый при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире	количество м3 (по показаниям общедомового прибора учёта)* на тариф МУП «Романовские коммунальные системы»		
2.	Утилизация твердых коммунальных отходов и крупногабаритного мусора (ТКО)	За 1 кв.м общей площади в отдельной квартире За 1 кв.м жилой площади в отдельной комнате	1 руб. 46 коп. 1 руб. 57 коп.	1 руб. 46 коп. 1 руб. 57 коп.	