

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«РОМАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
Четвертый созыв
РЕШЕНИЕ

26.03.2021
п. Романовка

№ 12

Об установлении величины порогового значения доходов и стоимости имущества для признания граждан малоимущими с целью постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Областным законом от 26.10.2005 № 89-оз «О порядке ведения органами местного самоуправления Ленинградской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», Уставом муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, с целью признания граждан малоимущими для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, советом депутатов муниципального образования «Романовское сельское поселение» принято

РЕШЕНИЕ:

1. Установить на 2021 год величину порогового значения доходов и стоимости имущества для признания граждан малоимущими с целью постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования

«Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в размере 15 617 (Пятнадцать тысяч шестьсот семнадцать) рублей 33 копеек в месяц на одного человека согласно [расчету](#) величины порогового значения доходов и стоимости имущества для признания граждан малоимущими с целью постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год (Приложение №1).

2. Опубликовать настоящее решение в газете Всеволожские вести и разместить на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

4. Контроль исполнения решения возложить на постоянную комиссию совета депутатов МО «Романовское сельское поселение» по вопросам экономического развития, бюджету, инвестициям и налогам.

Глава
муниципального образования

С.В. Беляков

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к решению совета депутатов
муниципального образования
«Романовское сельское
поселение» от 26 марта 2021
№ 12

Расчет величины порогового значения доходов и стоимости имущества для признания граждан малоимущими с целью постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год

В соответствии с Методическими рекомендациями для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, утвержденными Приказом Минрегиона РФ от 25.02.2005 № 17, величина порогового значения доходов и стоимости имущества для признания граждан малоимущими с целью постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2021 год рассчитывается по формуле:

$$ПЗ = (НП*РЦ*РС + ПМ*ПН) / ПН,$$

где:

НП - норма предоставления жилого помещения на одного члена семьи (18 кв.м);

РЦ - средняя расчетная рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Ленинградской области в I квартале

2021 года, утвержденная Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.12.2020 года № 852/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2021 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2021 года» (57 711,00 рублей);

РС - размер семьи (1 человек);

ПМ - величина прожиточного минимума в Ленинградской области на душу населения, утвержденная постановлением Правительства Ленинградской области от 10.02.2021 № 83 «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Ленинградской области на 2021 год» (11 289,00 рублей);

ПН - установленный период накоплений, который может быть равен среднему времени ожидания в очереди на получение жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма (240 месяцев).

$$ПЗ = (18 * 57711,00 * 1 + 11289,00 * 240) / 240 = 15617,33 \text{ рублей}$$