



# Благоустройство общественной территории сквер от Дороги Жизни до МКД № 16, 18 пос. Романовка

ФОРМИРОВАНИЕ  
КОМФОРТНОЙ  
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ



2023 г.

Ленинградская область Всеволожский район п. Романовка



Конкурс по отбору лучших практик (проектов) по благоустройству,  
реализованных в субъектах Российской Федерации

ФОРМИРОВАНИЕ  
КОМФОРТНОЙ  
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ




МИНСТРОЙ  
РОССИИ

## **БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ** сквер от Дороги Жизни до МКД № 16, 18 пос. Романовка

К участку проектирования примыкают вплотную жилые дома. Территория богато озеленена, проектом предполагалось сохранение всего озеленения. Также на территории есть существующий природный рельеф, придающий ей более лесной характер. На территории произведен демонтаж бетонных фундаментов. В западной части созданы новые транзитные направления. Территория была не освещена, использовалась жителями в качестве места для прогулки с собаками. Оборудование и МАФ на территории отсутствовали.





Конкурс по отбору лучших практик (проектов) по благоустройству,  
реализованных в субъектах Российской Федерации



## **БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ**

сквер от Дороги Жизни до МКД № 16, 18 пос. Романовка

- Разработаны муниципальные нормативно-правовые акты для реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды»
- Проведен опрос жителей поселения, общественное обсуждение дизайн-проектов и рейтинговое интернет голосование по определению общественного пространства, благоустраиваемого в первоочередном порядке в 2022 году .
- Как победитель рейтингового голосования - объект общественной территории сквер от Дороги Жизни до МКД №16, 18 пос. Романовка, включен в план мероприятий муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды»
- Проведены конкурсные процедуры по выбору подрядчика, заключен муниципальный контракт, проведено благоустройство общественного пространства.



Конкурс по отбору лучших практик (проектов) по благоустройству,  
реализованных в субъектах Российской Федерации

ФОРМИРОВАНИЕ  
КОМФОРТНОЙ  
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ



## БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ сквер от Дороги Жизни до МКД № 16, 18 пос. Романовка

В 2023 году в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» были проведены работы по благоустройству общественной территории сквер от Дороги Жизни до МКД № 16, 18 в пос. Романовка. Была задействована территория общей площадью 8 262 кв. м. Финансирование данного проекта осуществлялось из нескольких источников: федерального, областного и местного бюджетов.





Конкурс по отбору лучших практик (проектов) по благоустройству,  
реализованных в субъектах Российской Федерации

ФОРМИРОВАНИЕ  
КОМФОРТНОЙ  
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ



МИНСТРОЙ  
РОССИИ

## БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

сквер от Дороги Жизни до МКД № 16, 18 пос. Романовка

**Заказчик** – Администрация Романовского сельского поселения

**Автор проекта** – Попова А.С.

**Исполнитель проекта** - (подрядчик) ООО «ПИК» - генеральный директор Пятанов С.В.

**Иные участники** – жители Романовского сельского поселения, принимавшие участие в рейтинговом голосовании, проведение проектных семинаров, онлайн опросов.





# Конкурс по отбору лучших практик (проектов) по благоустройству, реализованных в субъектах Российской Федерации



## БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

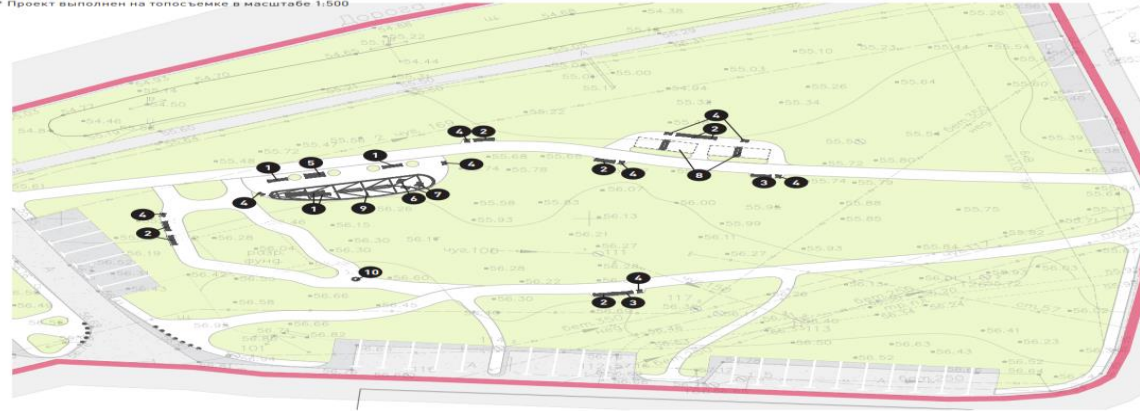
сквер от Дороги Жизни до МКД № 16, 18 пос. Романовка

В рамках заключенного муниципального контракта по благоустройству территории сквера выполнены следующие работы: устройство покрытий пешеходных дорожек из тротуарной плитки, установлен бортовой камень, созданы новые парковочные места, произведено асфальтирование велодорожек с нанесением разметки, благоустроен газон, проведены работы по озеленению, высажены деревья и кустарники, проведены электромонтажные работы, установлены новые фонари, камеры видеонаблюдения, малые архитектурные формы (скамьи, урны, игровое оборудование, декоративные формы).

\* Проект выполнен на топоэсэмке в масштабе 1:500



\* Проект выполнен на топоэсэмке в масштабе 1:500



- 1 скамья без спинки
- 2 скамья со спинкой
- 3 скамья со спинкой и подлокотниками
- 4 урна
- 5 скамья "нога" без спинки
- 6 скамья "нога" со спинкой
- 7 скамья/арт-объект "Галка"
- 8 качели «бриз»
- 9 смотровая площадка "берега"

- 1 скамья без спинки
- 2 скамья со спинкой
- 3 скамья со спинкой и подлокотниками
- 4 урна
- 5 скамья широкая
- 6 стул уличный
- 7 табурет уличный
- 8 качели «бриз»
- 9 навес с подвесами кольцо
- 10 лабиринт

2023 г.



Конкурс по отбору лучших практик (проектов) по благоустройству,  
реализованных в субъектах Российской Федерации

ФОРМИРОВАНИЕ  
КОМФОРТНОЙ  
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ



МИНСТРОЙ  
РОССИИ

## БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

сквер от Дороги Жизни до МКД № 16, 18 пос. Романовка

«ДО»



Территория была функционально не насыщена, не использовалась в полной мере. Имела неудовлетворительное состояние и нуждалась в комплексном благоустройстве.

Движение пешеходов осуществлялось по тропинкам без покрытий, в низинах скапливалась вода и образовывались лужи.

Освещение отсутствовало. Было много больных и сухостойных деревьев.

Отсутствовали скамейки и урны.



Конкурс по отбору лучших практик (проектов) по благоустройству,  
реализованных в субъектах Российской Федерации

ФОРМИРОВАНИЕ  
КОМФОРТНОЙ  
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ



МИНСТРОЙ  
РОССИИ

## БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

сквер от Дороги Жизни до МКД № 16, 18 пос. Романовка

«ДО»



Остатки фундаментов старых домов требующие демонтажа и утилизации



Множество пней на территории проектирования, требующие выкорчевку



Поросль, аварийные деревья требующие санитарную рубку, кронирование



Покрытия в аварийном состоянии деформированные. Необходима замена верхних слоев финишных покрытий, возможно полная замена пирога покрытий



Хаотичная парковка, некачественное дорожное полотно, отсутствие ограничителей для стоянки



Неровный рельеф. В эксплуатации такой рельеф трудно убирать, косить газон, происходит застой воды





Конкурс по отбору лучших практик (проектов) по благоустройству,  
реализованных в субъектах Российской Федерации

ФОРМИРОВАНИЕ  
КОМФОРТНОЙ  
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ



## БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

сквер от Дороги Жизни до МКД № 16, 18 пос. Романовка

- ✓ Очищена территория от сухостойных, больных деревьев
- ✓ Произведено устройство тропинок из тротуарной плитки в местах наибольшего потока людей
- ✓ Обеспечен доступ к территории для маломобильных групп населения. Предусмотрено безбарьерное покрытие и понижение уровня покрытий на стыке с дорожным полотном. Используются не скользящие покрытия.





Конкурс по отбору лучших практик (проектов) по благоустройству,  
реализованных в субъектах Российской Федерации

ФОРМИРОВАНИЕ  
КОМФОРТНОЙ  
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

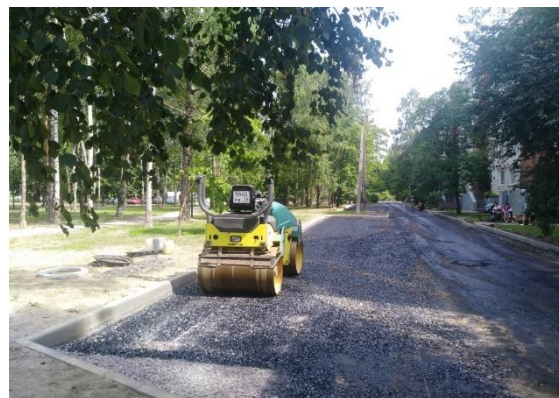


МИНСТРОЙ  
РОССИИ

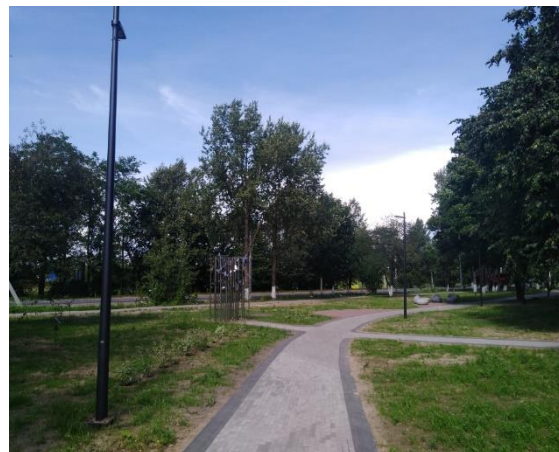
## БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

сквер от Дороги Жизни до МКД № 16, 18 пос. Романовка

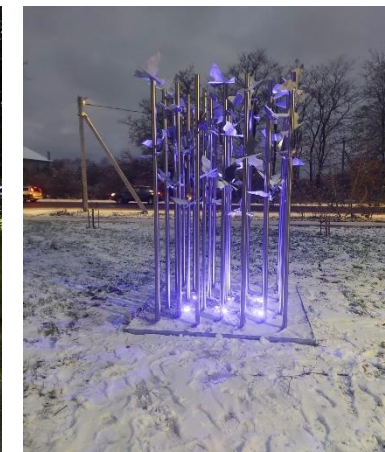
Оборудованы парковочные  
✓ места с разграничением  
дорожным бордюрным камнем



Установлено уличное  
✓ освещение



17 авг. 2023 г. 12:21:15  
18 улица Романовка  
Романовка  
Всеволожский район  
Ленинградская область





Конкурс по отбору лучших практик (проектов) по благоустройству,  
реализованных в субъектах Российской Федерации

ФОРМИРОВАНИЕ  
КОМФОРТНОЙ  
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ



## БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

сквер от Дороги Жизни до МКД № 16, 18 пос. Романовка

- ✓ В восточной части сквера: -  
велосипедная дорожка в  
асфальте с разметкой для  
малышей;
- зона отдыха под кроной  
новых деревьев с навесом и  
световыми подвесами;
- зона отдыха с городскими  
качелями;
- установлен «ЛАБИРИНТ  
МЕРИДИАН»





Конкурс по отбору лучших практик (проектов) по благоустройству,  
реализованных в субъектах Российской Федерации

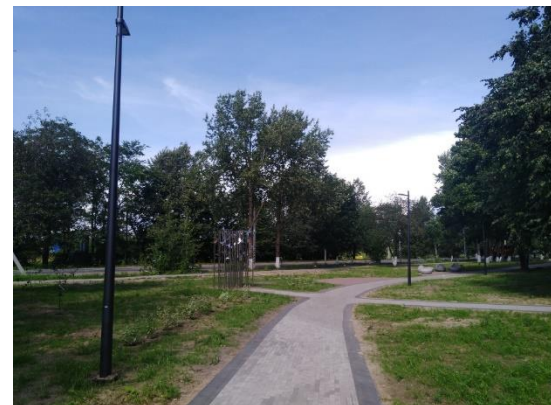
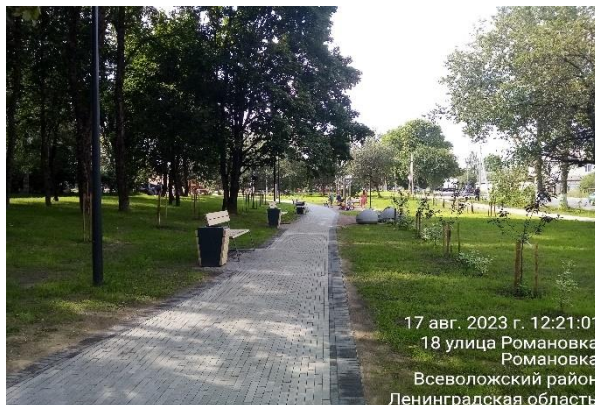
ФОРМИРОВАНИЕ  
КОМФОРТНОЙ  
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ



## БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

сквер от Дороги Жизни до МКД № 16, 18 пос. Романовка

- ✓ В западной части сквера:
  - зона отдыха с качелями;
  - зона встреч и отдыха с бетонными «табуретами»;
  - арт-объект;
  - на развилке основных транзитных направлений арт-объект/сидения «галька».





Конкурс по отбору лучших практик (проектов) по благоустройству,  
реализованных в субъектах Российской Федерации

ФОРМИРОВАНИЕ  
КОМФОРТНОЙ  
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

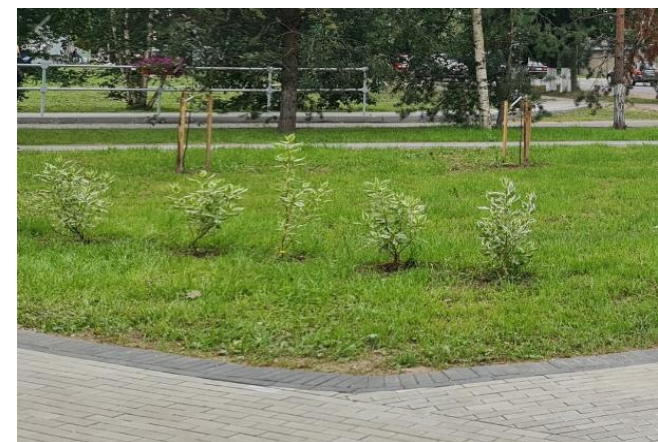
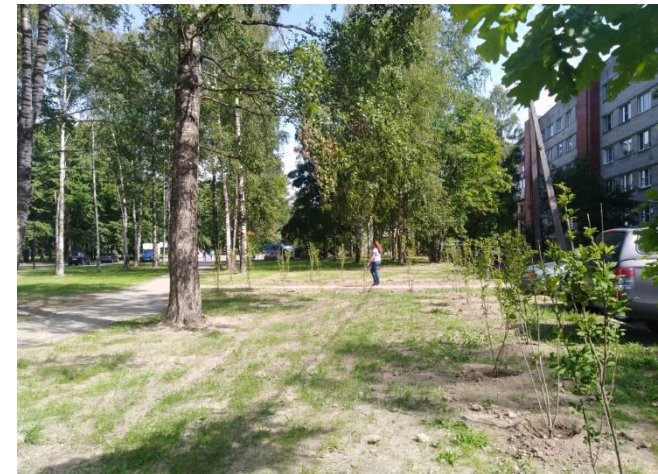


МИНСТРОЙ  
РОССИИ

## БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

сквер от Дороги Жизни до МКД № 16, 18 пос. Романовка

- ✓ Выполнена посадка дерева белого 'elegantissima', клёна остролистного 'crimson sentry', яблоня лесная, сирень кустовая, барбарис тунберга атропурпуреа.





Конкурс по отбору лучших практик (проектов) по благоустройству,  
реализованных в субъектах Российской Федерации

ФОРМИРОВАНИЕ  
КОМФОРТНОЙ  
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ



МИНСТРОЙ  
РОССИИ

## БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

сквер от Дороги Жизни до МКД № 16, 18 пос. Романовка

18 августа 2023 года был очень солнечный и замечательный день – состоялось торжественное открытие благоустройства очередной общественной территории в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды».

В нашем поселке появилось еще одно удивительное и привлекательное место для жителей и гостей, которое сочетает в себе и игровое пространство и зону отдыха. Благоустроенный сквер стал новым местом притяжения, где и дети и взрослые уже охотно прогуливаются и с удовольствием проводят время.

