

14 Всеволожская городская прокуратура разъясняет

С 1 марта 2025 г. вводится в действие примерная форма договора строительного подряда, денежные средства в счет уплаты цены которого размещаются заказчиками на счетах эскроу

Согласно договору, подрядчик по заданию заказчика в установленный договором срок выполняет строительство жилого дома в соответствии с технической документацией, а заказчик создает подрядчику необходимые условия для выполнения возложенных на него договором обязательств по исполнению работ, принимает их результат и уплачивает обусловленную договором цену.

Уплата цены договора производится в порядке, установленном статьей 6 Федерального закона от 22 июля 2024 г. N 186-ФЗ "О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу".