



Государственное унитарное предприятие
«Водоканал Ленинградской области»
(ГУП «Леноблводоканал»)

188800, Ленинградская область,
Выборгский район, г. Выборг,
ул. Куйбышева, д. 13

Телефон 8(812)403-00-53

E-mail: info@vodokanal-lo.ru

ОКПО 01488239 ОГРН 1167847156300

ИНН / КПП 4703144282 / 470401001

25.02.2025 № исх-12-8634/2025

На № _____ от _____

90 26.03.25

Муниципальное казенное учреждение « Центр муниципальных услуг » Всеволожского муниципального района Ленинградской области (МКУ ЦМУ ВМР)	
Per №	325-132
от	06.03.2025
тел.	

Главе администрации
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области

А.Л. Воропаеву

Ходатайство об установлении публичного сервитута

1	<u>Администрация Всеволожского муниципального района Ленинградской области</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области»
2.2	Сокращенное наименование	ГУП «Леноблводоканал»
2.3	Организационно-правовая форма	Унитарное предприятие
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	188800, Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, ул. Куйбышева, д.13
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	191124, г. Санкт-Петербург, Синопская наб., д. 74, литер А
2.6	Адрес электронной почты	info@vodokanal-lo.ru
2.7	ОГРН	1167847156300
2.8	ИНН	4703144282
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Паршин
	Имя	Виталий

6184/10-11
25.02.25

	Отчество (при наличии)	Валентинович
3.2	Адрес электронной почты	info@vodokanal-lo.ru
3.3	Телефон	8(812)403-00-53
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Устав ГУП «Леноблводоканал» от 19.03.2024 Выписка из ЕГРЮЛ ЮЭ9965-24-94491319 от 24.07.2024 Доверенность №190 от 10.04.2024
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации")): <u>п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации</u>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) = _____	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута Для капитального ремонта и эксплуатации сооружения с кадастровым номером 47:07:0000000:97819 (сети водоснабжения), расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, поселок Романовка	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) = _____	

9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	47:07:1301081:1 Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, город Всеволожск, улица Дорожная, земельный участок 18/1, площадь сервитута 1201 кв.м 47:07:1301195:2 Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, город Всеволожск, улица Дорожная, земельный участок 18/2, площадь сервитута 135 кв.м 47:07:1301195:229 Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, площадь сервитута 130 кв.м 47:07:0957004:4029 Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, город Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, земельный участок 40, площадь сервитута 1096 кв.м 47:07:1301081:215 Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, город Всеволожск, площадь сервитута 103 кв.м 47:07:1301195:230 Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, г.п Всеволожское, город Всеволожск, площадь сервитута 414 кв.м 47:07:1301195:214 Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, город Всеволожск, площадь сервитута 168 кв.м 47:07:0957004:1831 Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, площадь
---	---	---

	сервитута 483 кв.м
	47:07:0957004:194 Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО "Щеглово", участок 2, площадь сервитута 832 кв.м
	47:07:1301194:969 Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, город Всеволожск, площадь сервитута 1296 кв.м
	47:07:0957004:198 Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО "Щеглово", участок 5, площадь сервитута 634 кв.м
	47:07:0957004:196 Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО "Щеглово", участок 4, площадь сервитута 1261 кв.м
	47:07:0957004:66 Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, город Всеволожск, шоссе Дорога Жизни, земельный участок 50, площадь сервитута 2917 кв.м
	47:07:0957004:6521 Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, г.п Всеволожское, город Всеволожск, площадь сервитута 6 кв.м
	47:07:0957004:6077 Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, ЗАО "Щеглово", площадь сервитута 279 кв.м
	47:07:0957004:6514 Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, площадь сервитута 186 кв.м
	47:07:0957004:6515 Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район район, Всеволожское городское

	поселение, г. Всеволожск, площадь сервитута 406 кв.м
	47:07:0000000:96606 Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, ЗАО "Щеглово", площадь сервитута 187 кв.м
	47:07:0957004:6254 Ленинградская область, Всеволожский район, площадь сервитута 444 кв.м
	47:07:1301198:169 Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, площадь сервитута 333 кв.м
	47:07:1301198:170 Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, площадь сервитута 966 кв.м
	47:07:1301198:480 Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, площадь сервитута 1029 кв.м
	47:07:1301198:497 Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, площадь сервитута 474 кв.м
	47:07:1301198:498 Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, площадь сервитута 384 кв.м
	47:07:1301198:484 Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, площадь сервитута 509 кв.м
	47:07:0000000:90165 Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, площадь сервитута 1157 кв.м

	47:07:0000000:96693 Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Романовское сельское поселения, пос. Романовка, площадь сервитута 244 кв.м
	47:07:0957004:2599 Ленинградская область, р-н. Всеволожский, п. Романовка, площадь сервитута 816 кв.м
	47:07:0957004:2579 Ленинградская область, р-н. Всеволожский, п. Романовка, площадь сервитута 1558 кв.м
	47:07:0000000:605 Ленинградская область, Всеволожский район, ЗАО "Щеглово", площадь сервитута 2400 кв.м
	47:07:0957004:2582 Ленинградская область, р-н. Всеволожский, п. Романовка, площадь сервитута 246 кв.м
	47:07:0957004:2584 Ленинградская область, р-н. Всеволожский, п. Романовка, площадь сервитута 476 кв.м
	47:07:0957004:2585 Ленинградская область, р-н. Всеволожский, п. Романовка, площадь сервитута 840 кв.м
	47:07:0957004:2627 Ленинградская область, р-н. Всеволожский, п. Романовка, площадь сервитута 6496 кв.м
	47:07:0911020:87 Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Романовское сельское поселение, п. Романовка, ул. Центральная, уч. 49-Б, площадь сервитута 89 кв.м
	47:07:0911020:111 Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Романовское сельское поселение, пос. Романовка, площадь сервитута 101

	кв.м
	47:07:0911020:114 Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Романовское сельское поселение, п. Романовка, ул. Центральная, участок 47, площадь сервитута 428 кв.м
	47:07:0911020:431 Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Романовское сельское поселение, пос. Романовка, ул. Центральная, площадь сервитута 147 кв.м
	47:07:0911001:678 Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Романовское сельское поселение, п. Романовка, ул. Центральная, площадь сервитута 306 кв.м
	47:07:0911020:49 Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Романовское сельское поселение, пос. Романовка, ул. Центральная, участок № 42, площадь сервитута 183 кв.м
	47:07:0911020:47 Ленинградская область, Всеволожский район, Романовская, пос. Романовка, ул. Центральная, уч.№38, площадь сервитута 253 кв.м
	47:07:0911020:36 Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Романовка, ул. Школьная, уч №33, площадь сервитута 443 кв.м
	47:07:0911020:17 Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Романовка, ул. Школьная, участок N 31, площадь сервитута 252 кв.м
	47:07:0911004:56 Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Романовское сельское поселение, п. Романовка, площадь сервитута 2588 кв.м
	47:07:0911004:55

	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Романовское сельское поселение, пос. Романовка, в районе ул. Школьная, площадь сервитута 2468 кв.м
	47:07:0911004:380 Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Романовское сельское поселение, п. Романовка, площадь сервитута 128 кв.м
	47:07:0911004:50 Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Романовское сельское поселение, п. Романовка, д. 24, площадь сервитута 1736 кв.м
	47:07:0000000:96419 Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Романовское сельское поселение, п. Романовка, площадь сервитута 124 кв.м
	47:07:0911008:46 Ленинградская область, Всеволожский район, п. Романовка, площадь сервитута 831 кв.м
	47:07:0911008:3170 Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Романовское сельское поселение, поселок Романовка, площадь сервитута 1148 кв.м
	47:07:0911008:53 Ленинградская область, Всеволожский район, п. Романовка, площадь сервитута 120 кв.м
	47:07:0911008:2543 Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Романовское сельское поселение, пос. Романовка, площадь сервитута 1103 кв.м
	47:07:0911008:2824 Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный

		район, Романовское сельское поселение, пос. Романовка, площадь сервитута 409 кв.м
		47:07:0911008:36 Ленинградская область, Всеволожский район, п. Романовка, уч.№16, площадь сервитута 549 кв.м
		47:07:0000000:86481 Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Романовское сельское поселение, п. Романовка, площадь сервитута 1433 кв.м
9.1	Номера кадастровых кварталов в отношении которых испрашивается публичный сервитут	47:07:1301081, площадь сервитута 558 кв.м
		47:07:1301195, площадь сервитута 1807 кв.м
		47:07:0957004, площадь сервитута 4754 кв.м
		47:07:0911020, площадь сервитута 2093 кв.м
		47:07:0911004, площадь сервитута 266 кв.м
		47:07:0911008, площадь сервитута 2247 кв.м
		47:07:1301194, площадь сервитута 1 кв.м
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом): <u>хозяйственное ведение № 47:07:0000000:97819-47/054/2024-2, 31.07.2024</u>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)

12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Выписка из ЕГРН на 12 л. в 1 экз. 2. Схема расположения границ публичного сервитута на 5 л. в 1 экз. 3. Устав ГУП «Леноблводоканал» на 27 л. в 1 экз. 4. Выписка из ЕГРЮЛ на 130 л. в 1 экз. 5. Доверенность №190 от 10.04.2024 на 4 л. в 1 экз. 6. Сообщение о возможном установлении публичного сервитута на 9 л. в 1 экз.
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации

Директор по строительству



В.В. Паршин

Д.А. Карпова
8(812) 403-00-53 (доб. 728)